Администрация сельского поселения Чураевский сельсовет

муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан

**ҠАРАР ПОСТАНОВЛЕН ИЕ**

18 февраль 2016 йыл № 13 18 февраля 2016 года

**О создании жилищной комиссии сельского поселения Чураевский сельсовет муниципального района Мишкинский район**

**Республики Башкортостан**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах [организации местного самоуправления](http://www.pandia.ru/text/category/organi_mestnogo_samoupravleniya/) в Российской Федерации » от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ, в целях регламентирования вопросов, связанных с организацией целенаправленной работы по оформлению документов, признания граждан нуждающимися в жилых помещениях для постановки их на учет, граждан – участников жилищных программ и приобретаемых жилые помещения по сертификатам, а также по всем видам ипотечного кредитования, администрация сельского поселения Чураевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Чураевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан № 08 от 25 апреля 2009 года «О создании жилищной комиссии в сельском поселении Чураевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан».

2. Утвердить Положение о жилищной комиссии администрации сельского поселения Чураевский сельсовет (приложение 1).

3. Утвердить состав жилищной комиссии администрации сельского поселения Чураевский сельсовет (приложение 2).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава сельского поселения Г.А.Саймулукова

Приложение №1

к постановлению главы

сельского поселения

Чураевский сельсовет

муниципального района

Мишкинский район

Республики Башкортостан

от 18.02.2016г. № 13

**ПОЛОЖЕНИЕ** **О ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ**

**АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧУРАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МИШКИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**1. Общие положения**

1.1. Жилищная комиссия администрации сельского поселения Чураевский сельсовет (далее Комиссия) образована с целью реализации статей 51, 52, 53, 54, 56, 57 Жилищного кодекса РФ, признания граждан нуждающимися в жилых помещениях для постановки их на учет, граждан – участников жилищных программ, построивших и приобретаемых жилые помещения по сертификатам, а также по всем видам ипотечного кредитования.

1.2. Комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом, а также настоящим Положением.

1.3. Состав комиссии утверждается постановлением администрации сельского поселения Чураевский сельсовет.

**2. Основные задачи и функции комиссии**

2.1. Основными задачами комиссии являются:

- признание граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- признание граждан нуждающимися в жилых помещениях для постановки их на учет, граждан – участников жилищных программ, построивших и приобретаемых жилые помещения по сертификатам, а также по всем видам ипотечного кредитования;

- предоставление жилых помещений муниципального жилого фонда.

**2.2. Основными функциями комиссии являются:**

- рассмотрение и проверка документов и содержащихся в них сведениях, предоставляемых в комиссию;

- принятие постановлений о признании граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий (жилых помещениях), о постановке граждан, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, о постановке на учет граждан – участников жилищных программ, построивших и приобретаемых жилые помещения по сертификатам, а также по всем видам ипотечного кредитования, о снятии с учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий (жилых помещениях);

- проведение перерегистрации граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, ежегодно с 1 января по 1 апреля;

- внеочередное предоставление гражданам, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, освободившихся жилых помещений муниципального жилого фонда;

- внесение изменений в состав семьи граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также перевода очереди на других членов семьи.

**3 Деятельность комиссии**

3.1 Формой деятельности комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости в сроки, определяемые председателем комиссии.

3.2. Руководство деятельностью комиссии осуществляет председатель комиссии.

3.3 По решению председателя комиссии секретарь организует заседание комиссии и подготовку вопросов, подлежащих рассмотрению на нем.

3.4. В случае отсутствия члена комиссии на заседании, он имеет право изложить свое мнение по рассматриваемому вопросу в письменной форме.

3.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии, включающих председателя и секретаря.

3.6 Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовало не менее половины присутствующих на заседании. В ходе заседания комиссии секретарь комиссии ведет протокол заседания, который подписывает председательствующий на заседании и секретарь комиссии.

**4. Права комиссии**

Комиссия вправе:

4.1. Запрашивать и получать в установленном порядке необходимые для ее деятельности документы, материалы, информацию от организаций различных организационно-правовых форм;

4.2.Рассматривать на заседаниях вопросы, отнесенные к ее компетенции, и принимать решения по этим вопросам;

4.3. Комиссия не вправе требовать предоставление других документов, кроме документов, установленных [законодательством Российской Федерации](http://www.pandia.ru/text/category/zakoni_v_rossii/).

**5. Ответственность комиссии.**

5.1. За исполнение своих функций и полномочий комиссия несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 2

к постановлению главы

сельского поселения

Чураевский сельсовет

муниципального района

Мишкинский район

Республики Башкортостан

от 18.02.2016 г. № 13

**СОСТАВ**

**ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧУРАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МИШКИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

Саймулукова Галина Андреевна - глава сельского поселения,

председатель комиссии;

Семенова Вера Михайловна - управляющий делами,

секретарь комиссии;

**Члены комиссии:**

Аблеева Вероника Байрамовна - специалист 2 категории

администрации сельского поселения;

Зайнитдинов Геннадий Зайниевич - директор МБОУ марийская гимназия

им.Я.Ялкайна с.Чураево;

Осипов Денис Александрович - председатель СА колхоза им.Ленина;

Семенов Олег Ионович - заведующий Чураевской участковой

больницы;

Игнаев Виталий Сергеевич - прораб СА- колхоза им.Ленина;

Шамагулов Артем Айдагулович - депутат от избирательного округа №1

д.Раевка и д.Маевка;

Кутлукаева Лариса Борисовна - депутат от избирательного округа № 9

д.Букленды.